

Spazio per l'apposizione
della marca da bollo
da € 16,00

Al Comune di PRAVISDOMINI
Ufficio Amministrativo Servizi Sociali
Via Roma 31
33076 PRAVISDOMINI

DOMANDA DI AMMISSIONE AGLI INCENTIVI A SOSTEGNO DELLE LOCAZIONI A FAVORE DEI
CONDUTTORI DI IMMOBILI DESTINATI A PRIMA CASA AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L.R.
431/1998 E DELL'ART. 19 DELLA L.R. 1/2016.
BANDO ANNO 2023 – CANONI PAGATI NEL 2022.

Il sottoscritt_ _____, nat_ a
_____ (Prov. _____) il _____ e residente a Pravisdomini in Via
_____ n.c. _____

C.F.

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

tel. n. _____

CHIEDE

di essere ammesso/a a beneficiare del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa ai sensi dell'art. 11 della L. 431/1998 e dell'art. 19 della L.R. 1/2016 - CONTRIBUTO ANNO 2023 riferito ai canoni pagati per l'anno 2022.

A tal fine, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000, consapevole che, qualora emerga la non veridicità del contenuto delle seguenti dichiarazioni, decade dai benefici eventualmente conseguiti sulla base delle dichiarazioni non veritiere e incorre nelle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, secondo cui chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal citato D.P.R. è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

A. (barrare con una crocetta la condizione che interessa)

- Di aver preso visione integrale del bando e di accettarne i contenuti;
- Di essere maggiorenne;
- Di avere la residenza anagrafica nel Comune di Pravisdomini;
- Di essere residente in Friuli Venezia Giulia da almeno 24 mesi e di appartenere contemporaneamente ad una delle seguenti categorie:
 - Essere cittadino italiano;
 - Essere cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia, ai sensi del D.Lgs. 6 febbraio 2007, n.30;
 - Essere titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs. 8 gennaio 2007, n. 3;
 - Essere titolare dello status di rifugiato o dello status di protezione sussidiaria;
 - Essere titolare di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno.
- Di essere conduttore di un alloggio, oggetto di un contratto di locazione registrato ad uso abitativo, adibito a prima casa e di avervi stabilito la propria residenza anagrafica;
- Che il suddetto contratto non è stato stipulato tra società, persone giuridiche, amministratori, soci ovvero tra coniugi, parenti ed affini sino al secondo grado;
- Che nessun componente del proprio nucleo familiare considerato ai fini ISE è proprietario di altra abitazione, ovunque ubicata (nel territorio nazionale e/o all'estero), adeguata a soddisfare le esigenze familiari;
- Di essere attualmente conduttore e di esserlo stato nell'anno 2022, di un alloggio privato o pubblico ad uso abitativo non incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, sito nel Comune di

- _____ in Via _____ nr. _____, in base ad un contratto regolarmente registrato;
- Di aver stipulato un contratto di locazione, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ *indicare data e numero di registrazione* _____ e che il canone di locazione, risultante dal contratto (al netto degli oneri accessori) è pari ad € _____ mensili;
 - Che il contratto di affitto di cui sopra appartiene alle seguente tipologia:
 - Contratto ordinario a canone libero (durata 4+4);
 - Contratto di locazione convenzionato o a canone concordato (durata 3+2);
 - Contratto transitorio;
 - Altro;
 - Di essere in regola con il versamento dell'imposta di registro;
 - Di aver pagato per l'anno 2022 (nr. mensilità _____) un canone di locazione (al netto degli oneri accessori) dell'importo complessivo di € _____ per il periodo dal ___/___/2022 al ___/___/2022;

Questo punto va compilato solo nel caso in cui si è stati titolari di più contratti durante l'anno

- Di essere stato conduttore nell'anno 2022, di un alloggio privato o pubblico ad uso abitativo, sito nel Comune di _____ in Via _____ nr. _____ in base ad un contratto regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ *indicare data e numero di registrazione* _____ e che il canone di locazione, risultante dal contratto (al netto degli oneri accessori) è pari ad € _____ mensili;
- Che il contratto di affitto di cui sopra appartiene alle seguente tipologia:
 - Contratto ordinario a canone libero (durata 4+4);
 - Contratto di locazione convenzionato o a canone concordato (durata 3+2);
 - Contratto transitorio;
 - Altro;
- Di essere in regola con il versamento dell'imposta di registro;
- Di aver pagato per l'anno 2022 (nr. mensilità _____) un canone di locazione (al netto degli oneri accessori) dell'importo complessivo di € _____ per il periodo dal ___/___/2022 al ___/___/2022;
- Di non voler beneficiare delle detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L. 431/1998, in favore dei conduttori di alloggi locati a titolo di abitazione principale;
- Di aver beneficiato nel corso dell'anno 2022 di altri incentivi pubblici a sostegno della spesa sostenuta per i canoni di locazione per la somma di € _____ da parte di _____;
- di avere ricevuto nel corso dell'anno 2022 la somma di € _____ relativa alla quota del REDDITO DI CITTADINANZA destinata alla locazione;
- Di non essere stato condannato, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni ed edifici, di cui all'art. 633 del C.P., nei precedenti 10 anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli artt. 178 e 179 del codice penale;

B. (barrare con una crocetta il caso che ricorre)

Che il proprio nucleo familiare si trova in una situazione di particolare debolezza sociale in quanto composto da (art. 4 del Bando Comunale):

- Anziani:** persone che hanno compiuto 65 anni di età;
- Giovani:** persona singola o coppia che, alla data di presentazione i trentacinque anni di età;
- Persone singole con minori:** quelle il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;
- Disabili,** i soggetti di cui all'articolo 3 della L. 104/1992 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate);
- Persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito:** persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente il nucleo familiare;
- Persone appartenenti a famiglie numerose:** persone appartenenti a nuclei con figli conviventi in numero superiore a tre;

- Persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente ha compiuto sessantacinque anni di età, ovvero è disabile;**
- Persone destinatarie di provvedimenti esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell’abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento dell’unione civile.**

C.

Di non avere presentato analoga richiesta di contributo, oltre la presente istanza, ai sensi della L. 431/98 e L.R. 6/2003 art. 6, relativamente ai canoni dovuti per lo stesso periodo dell’anno 2022;

D.

Che alla data di presentazione della domanda la composizione del proprio nucleo familiare, definito ai fini ISE, è identica a quella risultante dalla dichiarazione sostitutiva unica ai fini ISE allegata alla presente domanda.

A L L E G A

Alla presente:

- Copia integrale del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia delle ricevute di pagamento (anche bancarie) dei canoni di locazione per l’anno 2022 ovvero dichiarazione del proprietario dell’immobile attestante l’importo percepito corredata da copia del documento d’identità dello stesso;
- Copia del versamento relativo al rinnovo annuale dell’imposta di registro;
- Attestazione ISEE in corso di validità alla data di presentazione della domanda o relativa D.S.U. elaborati secondo le disposizioni contenute nel dpcm 159/2013 che sostituisce il D. Lgs. 109/1998;
- Copia di un documento di identità in corso di validità;
- Copia di valido titolo di soggiorno per i cittadini extracomunitari;
- N.° _____ certificazione/i rilasciata/e dall’ASS comprovante/i la condizione di disabilità di soggetti componenti il mio nucleo familiare, di cui all’art. 3 L. 104/1992; *(solo se interessati)*

CHIEDE

che il contributo eventualmente concesso venga liquidato:

- In contanti presso la Tesoreria Comunale;
- Mediante Bonifico Bancario o Postale sul conto corrente intestato o cointestato al sottoscritto:

IBAN

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Pravisdomini,

Firma del richiedente

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali forniti dal richiedente con la presente istanza, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”, sono trattati dal Comune di Pravisdomini sia con mezzi informatici che cartacei, ai soli fini dell’espletamento del procedimento amministrativo oggetto della presente richiesta e degli eventuali procedimenti connessi. Il trattamento dei dati avverrà in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza. I dati contenuti nella presente istanza potranno essere comunicati ad altri Enti pubblici, alle A.S.S, alle Aziende Ospedaliere, alle Regioni, nonché alle cooperative sociali, agli organismi di volontariato e alle altre associazioni del terzo settore unicamente per fini connessi al procedimento oggetto della presente richiesta. La comunicazione dei dati è facoltativa, ma necessaria ed indispensabile per lo svolgimento della presente istruttoria. La mancata indicazione dei dati può comportare la mancata concessione dell’intervento richiesto. Sono riconosciuti i diritti di cui all’art. 7 del D.Lgs. 196/2003, in particolare il diritto di accedere ai dati personali, di richiederne l’aggiornamento, la rettifica e/o l’integrazione degli stessi se incompleti e/o erronei, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Pravisdomini nella persona del suo legale rappresentante. Il responsabile del trattamento dei dati raccolti con la presente istanza è il Responsabile dell’Area Affari Generali – Finanziaria – Demografica.

Pravisdomini,

Firma del richiedente